



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAGLIARI
DIREZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE
Dirigente Ing. Antonio Pillai - Sede: via Università,40, 09124
CAGLIARI - Tel. 070675.2336-34-42 -fax 070.6752141 - E mail:
apillai@amm.unica.it - <http://www.unica.it>

D.D. n 157 del 28.07.2017

Attuazione programma interventi edilizi 2016-2018 – Punto A.093 del budget investimenti: Servizi integrati di ingegneria relativi a Impianti climatizzazione per MIGLIORAMENTO STRUTTURE DIDATTICA – Lotti a); b); c); d); e).

Lotto 1) A.093.d) CIG: **71613293A4**

Lotto 2) A.093.c) CIG: **7160455265**

Lotto 3) A.093.b) CIG: **7161159759**

Lotto 4) A.093.a) CIG: **7161055188**

Lotto 5).A.093.e) CIG: **7161302d59**

Determina a contrarre mediante procedura negoziata art. 36, comma 2, lett. a) e lett. b)

IL DIRIGENTE

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Cagliari, emanato con Decreto Rettorale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n°89 del 16 aprile 2012 e in particolare l'art. 18, comma 5, lett. a);

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel seguito "Codice" e in particolare gli artt. 29 sui principi in materia di trasparenza; 33 sui controlli sulle procedure di affidamento; 35, sul calcolo del valore stimato degli appalti; 36, comma 2, lett. a), che relativamente ad importi inferiori a 40.000 euro, consente l'affidamento diretto della prestazione anche senza previa consultazione di due o più operatori economici e lett. b) relativa ad affidamenti di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 mediante procedura negoziata previa consultazione, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.; 31, comma 8, che ribadisce la facoltà di affidamento diretto per i servizi afferenti all'ingegneria di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro ;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" e in particolare gli artt. 14 ss in materia di progettazione, ancora transitoriamente in vigore giusto il richiamo dell'art. 216, comma 21;

Vista la Legge 17 dicembre 2012, n. 221 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, recante ulteriori misure urgenti per la crescita del Paese e in particolare l'art. 5 che estende l'uso della posta elettronica certificata (PEC) alle imprese e ai professionisti;

VISTO il Regolamento d'Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità, emanato con D.R. n. 634 del 13 aprile 2015;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

VISTE le Linee Guida-ANAC e in particolare le n. 1, emanate con delibera n. 973 del 14.09.2016, recanti Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, in particolare il paragrafo n. IV, relativo agli affidamenti di incarichi di importo inferiore a 100.000 euro; le n. 4, emanate con delibera n. 1097 del 26.10.2016, recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici, in particolare i paragrafi n. 3, relativo ad affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro e n. 4, nella parte riferita all'affidamento di contratti di servizi e forniture di importo superiore a 40.000,00 euro e inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del Codice (pari a € euro 209.000); le n. 6, concernenti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", emanate con delibera n. 1096 del 26.10.2016;

PREMESSO che l'Università ha inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2017/2019, elenco annuale 2017, la realizzazione degli impianti di climatizzazione nei cinque siti in oggetto, provvedendo alla necessaria copertura economica;

VALUTATO che i lavori occorrenti, per tutti gli edifici considerati hanno ad oggetto la realizzazione di impianti di climatizzazione e che in ossequio al favore espresso dalla legge per il mercato imprenditoriale di micro-piccola-media entità (Art. 51, comma 1, del Codice) l'Amministrazione ha proceduto alla suddivisione dell'appalto in lotti geografici-funzionali;

PREMESSO che per l'impossibilità di attendere alla progettazione dei relativi lavori con il solo personale tecnico in



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAGLIARI
DIREZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE
Dirigente Ing. Antonio Pillai - Sede: via Università,40, 09124
CAGLIARI - Tel. 070675.2336-34-42 -fax 070.6752141 - E mail:
apillai@amm.unica.it - <http://www.unica.it>

D.D. n 157 del 28.07.2017

organico presso la Direzione OO.PP. e Infrastrutture in ragione del notevole carico di lavoro derivante dall'esecuzione del programma di edilizia, si è fatto luogo ad apposita indagine interna - avviata in data 13/02/2017 con scadenza 23/02/2017 - volta al reperimento di soggetti in possesso delle idonee qualificazioni e competenze richieste interessati agli incarichi di progettazione, cui non sono seguite adesioni da parte del personale tecnico e docente dell'Ateneo;

ATTESO che il C.d.A. dell'ateneo, con delibera n. 105/17C del 31.05.2017, ha disposto per ciascun lotto l'affidamento all'esterno delle prestazioni comprendenti progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione, collaudo/regolare esecuzione, autorizzando la spesa a valere sulla CO.AN A.15.01.05.01.02.01, codici progetto EDISTR_PILLAI_COD.A.093.a, b, c, d, e_ANNO2017 di pertinenza della Direzione Opere Pubbliche e Infrastrutture;

CONSIDERATO che presso la Direzione Opere Pubbliche e Infrastrutture sono stati predisposti gli elaborati tecnico-amministrativi necessari per l'affidamento all'esterno dei servizi in oggetto;

DATO ATTO della comunicazione al DG con nota in data 25.07.2017, nella quale si comunica la rimodulazione delle varie parcelle professionali a base di gara, nell'ambito degli stanziamenti per i cinque lotti;

CONSIDERATO che nell'ambito dei lotti considerati quello denominato 93.d) relativo a "Aule Campus Monserrato", presenta un importo a base d'asta superiore al limite oltre il quale non è consentito procedere all'affidamento diretto e ritenuto pertanto per detto lotto doversi esperire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice e per i restanti lotti 93) a; b; c; e una selezione ai sensi del comma 2, lett. a, dell'art. 36 del Codice;

ATTESO che le prestazioni che necessitano, ascrivibili ai servizi afferenti all'ingegneria, cpv: (Servizi di ingegneria integrati) non sono presenti nelle categorie merceologiche delle piattaforme Me.PA e CAT Sardegna e che pertanto occorre acquisirle al di fuori delle dette piattaforme;

POSTO che per acquisire gli operatori da consultare per l'ottenimento di condizioni economiche migliorative rispetto a quelle stimate a base d'asta si è proceduto ad estrapolare dall'albo online dell'Ordine degli Ingegneri di Cagliari i nominativi dei professionisti iscritti con specializzazione in "impianti tecnologici", ottenendo in tal modo un elenco di 40 candidati utili da ripartire in gruppi di 8, casualmente selezionati, tra i 5 lotti per cui presentare offerta;

CONSIDERATA la particolare condizione del lotto n. A.093, riferito alla progettazione degli impianti di climatizzazione per le aule della Facoltà di Architettura, situate in un immobile storico soggetto pertanto a vincoli e tutele;

RITENUTO opportuno assegnare non casualmente al lotto 5 quanti più professionisti, del sopracitato elenco, in possesso di specifiche specializzazioni nell'ambito dell'architettura e del recupero/risanamento conservativo degli edifici, provvedendo ad una residuale assegnazione dei nominativi mancanti per raggiungere una numerosità pari ad 8 candidati;

CONSIDERATA la presenza nell'elenco estrapolato di 5 professionisti con specializzazione in architettura e/o recupero/risanamento conservativo degli edifici;

PRESO ATTO che i 35 nominativi residuali sono stati oggetto di estrazione e assegnazione casuale ai primi 4 lotti, destinando gli ultimi 3 non estratti al lotto 5, così da completare 5 gruppi da 8 professionisti ciascuno;

VALUTATA la posta elettronica certificata quale strumento più idoneo ed efficiente sia per la richiesta, sia per la ricezione dei preventivi al ribasso;

DATO ATTO che la spesa complessiva di Euro € 188.205,55+IVA e oneri previdenziali, trova copertura sul Budget Investimenti 2017, approvato dal C.d.A. del 22.12.2016, CO.AN A.15.01.05.01.02.01, codici progetto EDISTR_PILLAI_COD.A.093.a, b, c, d, e_ANNO2017;

VALUTATA la rispondenza del presente provvedimento ai principi codicistici come declinati dalle Linee Guida ANAC di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, non discriminazione, proporzionalità e rotazione;

RICHIAMATO altresì il principio di trasparenza e pubblicità cui la presente disposizione e i provvedimenti connessi si uniformano mediante pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante in forma legale (artt. 36 del Dlgs 33/2013 e 29 del Codice) che renda accessibile agevolmente e rapidamente la procedura cui afferiscono;

SU INIZIATIVA dell'Ing. Fernando MASSA, afferente alla DIROP, Responsabile del Procedimento;

DISPONE

Art. 1 la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90;

Art. 2 di procedere alla richiesta di preventivi al ribasso percentuale sulla base d'asta, finalizzati all'affidamento, per ciascuno dei sopra indicati 4 lotti: 93).a; b; c; e, della progettazione (preliminare, definitiva esecutiva), della direzione-lavori e del collaudo/regolare esecuzione, ai professionisti come sopra individuati e ripartiti su ciascun lotto in gruppi da 8 secondo il seguente prospetto di importi a base d'asta, al netto di IVA e oneri di legge: A.93.a):€ 35.148,98;

	<p>UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAGLIARI DIREZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE Dirigente Ing. Antonio Pillai - Sede: via Università,40, 09124 CAGLIARI - Tel. 070675.2336-34-42 –fax 070.6752141 - E mail: apillai@amm.unica.it - http://www.unica.it</p>	<p>D.D. n 157 del 28.07.2017</p>
---	--	---

A.093.b): € 32.407,66; A.093.c): € 35.148,98; A.093.e): € 30.872,13;

Art. 3 relativamente al lotto A.93) lettera “d” di trasmettere la presente Determina alla DAAC competente per l'esperimento di una procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del Codice invitando a presentare offerta al prezzo più basso sull'importo a base d'asta di € 54.627,62 oltre IVA e oneri di legge a n. 8 operatori economici indicati dal sottoscritto Dirigente in accordo col RUP;

Art. 5 di imputare la spesa complessiva dei suddetti affidamenti, pari a € 188.205,55al netti di IVA e oneri di legge, sul Budget Investimenti 2017, approvato dal C.d.A. del 22.12.2016, CO.AN A.15.01.05.01.02.01, codici progetto EDISTR_PILLAI_COD.A.093.a, b, c, d, e_ANNO2017.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Fernando Massa)

IL DIRIGENTE
Ing. Antonio Pillai