



Firmato digitalmente  
da Fabrizio Cherchi

30/06/2017

**DD 462/17**

Publicato il 03.07.2017

Pdg 119/17

Affidamento ex art. 36 c.2 lett. a) D.lgs. 50/2016 del servizio di pulizie presso Biblioteca di Economia per apertura domenicale Luglio – Dicembre 2017 ed eventi ulteriori non programmabili.

**CIG:**

**Z2E1F34B71**

## IL DIRIGENTE

- VISTO** il D.lgs. 50/2006 recante la disciplina del Codice dei contratti pubblici e le Linee Guida di esecuzione e di attuazione del D.lgs. 50/2016;
- VISTA** la Convenzione Consip Servizi di pulizia ed altri servizi degli immobili Lotto 4 appaltatore Centro Nazionale Servizi (C.N.S.) di Bologna;
- CONSIDERATO** che con comunicazione del 02.12.2016, la piattaforma Consip ha reso nota la risoluzione della Convenzione “Scuole” legittimando le singole Amministrazioni a ricorrere all’articolo 15, comma 4, delle Condizioni Generali che stabiliscono: *“La risoluzione della Convenzione legittima la risoluzione dei singoli ordinativi di fornitura a partire dalla data in cui si verifica la risoluzione della Convenzione. In tal caso il Fornitore si impegna a porre in essere ogni attività necessaria per assicurare la continuità del servizio e/o della fornitura in favore delle Amministrazioni Contraenti”*;
- CONSIDERATO** che in conseguenza della risoluzione della Convenzione “Scuole” è precluso alle Amministrazioni procedere all’implementazione dei servizi mediante atti aggiuntivi;
- PRESO ATTO** che in data 19.03.2014 è stato pubblicato sulla piattaforma Consip il bando Facility Management 4 *“Servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca”*;
- DATO ATTO** che alla data odierna il termine presunto di fine procedimento di gara è stata indicata da Consip nel secondo trimestre 2017;
- CONSIDERATO** che l’Università degli Studi di Cagliari, al fine di consentire agli studenti di fruire, anche nella giornata di domenica, di un locale idoneo per gli studi, ha disposto l’apertura della Biblioteca di Economia nelle domeniche di Marzo, Aprile, Maggio e Giugno



2017 secondo il calendario concordato con il Responsabile della Struttura Bibliotecaria – dott. Pilo;

- CONSIDERATO** che l'apertura domenicale ha riscosso un considerevole risultato in termini di affluenza e di apprezzamento da parte degli studenti come dimostrato dai dati trasmessi dal dott. Pilo, Responsabile della Biblioteca di Scienze Economiche;
- DATO ATTO** che è intenzione dell'Ateneo proseguire con le attività di apertura domenicale della Biblioteca di Scienze Economiche nel mese di luglio, settembre, ottobre, novembre e dicembre 2017 e che, conseguentemente, dovranno essere garantite le pulizie dei locali nella giornata del sabato pomeriggio come attualmente organizzate;
- PRESO ATTO** che il servizio di pulizia richiesto si svolgerà nella giornata di sabato e che pertanto non rientra nei servizi a canone configurandosi, per tale ragione, attività avente natura straordinaria;
- PRESO ATTO** che il CNS – Consorzio Nazionale Servizi - attuale titolare del contratto con l'Ateneo, interpellato per le vie brevi, non ha manifestato la disponibilità all'affidamento mentre l'attuale esecutore del servizio – SFL Soc. Coop. – ha espresso la propria volontà favorevole all'effettuazione dello stesso, ai medesimi patti e condizioni previste nella Convenzione Consip attualmente in essere;
- CONSIDERATO** che la Direzione Acquisti, Appalti e Contratti ha richiesto la trasmissione di giusti preventivi di spesa all'attuale ditta esecutrice del servizio di pulizia presso i locali dell'Ateneo siti in Cagliari;
- CONSIDERATO** che per il periodo considerato sono previste nr. 18 domeniche e il costo del servizio di pulizie ordinarie è pari ad euro 856,11 oltre iva di legge;
- CONSIDERATO** che il costo della manodopera stimato è pari ad euro 713,42 per nr. 1 addetto per 54 ore lavorative complessive;
- CONSIDERATO** che per le eventuali ulteriori richieste connesse al predetto servizio e/o ad ulteriori servizi di pulizie relativi ad eventi non programmabili sia necessario prevedere un plafond pari ad euro 140,00 da far valere sulla medesima voce COAN;
- VISTO** l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 ai sensi del quale le Stazioni Appaltanti possono procedere per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;
- RICHIAMATE** le linee guida dell'ANAC e, in particolare, quella recante la disciplina delle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;



- CONSIDERATO** che la presente procedura rispetta il principio di economicità perché garantisce l'uso ottimale delle risorse sia nello svolgimento della gara (diminuzione del costo delle risorse umane nell'effettuazione della procedura) che nell'esecuzione del contratto (prezzo congruo rispetto al valore di mercato dell'effettuazione del servizio);
- CONSIDERATO** che rispetta il principio di efficacia perché idonea a far conseguire l'effettuazione del servizio;
- CONSIDERATO** che rispetta il principio di tempestività perché diminuisce la durata della selezione;
- CONSIDERATO** che rispetta, comunque, il principio di buona fede in quanto non è presente alcun conflitto di interesse e di incompatibilità legato al codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- CONSIDERATO** che risultano sussistenti ragioni di opportunità nell'affidare alla SFL Soc. Coop.;

## **DISPONE**

### **ART. 1**

di affidare alla SFL. Soc. Coop., ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, il servizio di pulizia dei locali della Biblioteca di Economia per nr. 18 sabati compresi nel periodo tra l'01 luglio e il 16 dicembre 2017, per un importo pari ad euro € 856,11 oltre iva di legge che trova copertura finanziaria alla voce COAN: A.06.02.04.02.02.01 "pulizie";

### **ART.2**

Di impegnare l'ulteriore somma di euro 140,00 per le attività connesse all'apertura domenicale e/o agli eventi non programmabili che dovessero presentarsi nel periodo considerato, che trova copertura finanziaria alla voce COAN: A.06.02.04.02.02.01 "pulizie";

### **ART.3**

Di individuare il Direttore dell'Esecuzione nella persona del Dott. Roberto Alba e nel Dott. Roberto Melis il collaboratore amministrativo contabile;

*Firmato Digitalmente*

Il Dirigente

Dott. Fabrizio Cherchi