



Università degli Studi di Cagliari D.D. n° 65 del 31.03.2017

DIREZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE : Ing. Antonio Pillai Dirigente

**Realizzazione di un impianto comprensivo di opere edili al servizio dei banchi allestiti
nell'aula manichini c/o Facoltà di Odontoiatria a Cagliari**

CIG: Z6C1E0F405

**Determina a contrarre – Richiesta di preventivo sul Me.Pa
(art. 36, comma 2, lett. a), D. Lgs 50/2016)**

IL DIRIGENTE

VISTO lo Statuto dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n° 89 del 16 aprile 2012, e successive modifiche e integrazioni, da ultimo con con [D.R. 976](#) del 11.08.2016, pubblicato in G.U n. 201 del 29.08.2016 e in particolare l'art. 18, comma 5, lett. a);

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015, e in particolare l'art. 65, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il Nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, nel seguito "Codice" e in particolare gli artt. 36, comma 2, lett. a), che consente l'affidamento diretto dei servizi per importi inferiori a 40.000 euro, 29 sui principi in materia di trasparenza, 33 sui controlli sulle procedure di affidamento, 35 sui metodi di calcolo del valore stimato degli appalti, 63, comma 2, lett. b), punto 2, sull'uso della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, 80, sui motivi di esclusione;

PREMESSO che l'Amministrazione deve eseguire alcuni necessari lavori di manutenzione nell'Aula Manichini ove si svolge l'attività didattica del Corso di Laurea in Odontoiatria, presso il P.O. San Giovanni di Dio a Cagliari;

PREMESSO che per i detti lavori sono stati stimati costi per € 36.000,000+IVA, scaturiti dalla perizia del Tecnico Geom. Pietro Fancello, afferente alla Direzione Opere Pubbliche e Infrastrutture dell'Ateneo;

CONSIDERATO che i detti lavori sono qualificabili all'interno del vocabolario comune degli appalti col codice cpv 45262522 (Lavori Edili);

DATO ATTO che a seguito della richiesta di autorizzazione del Dirigente della Direzione Opere Pubbliche e Infrastrutture, inviata con nota prot. 52695 del 16.03.2017, il Direttore Generale ha autorizzato la spesa con D.D.G. n. 112 del 28.03.2017, per competenza stabilita da delibera C.d.A. del 05.05.2014, n. 62/14C;

VISTO l'art. 1, comma 504, della legge di stabilità 2016, approvata con L. 28 dicembre 2015, n. 208, che ha introdotto la facoltà per le pubbliche Amministrazioni di negoziare sulla piattaforma MEF/Consip anche appalti di lavori di manutenzione e che pertanto è possibile interpellare le imprese abilitate sul Portale degli acquisti www.acquistinretepa.it ai bandi istituiti che riguardano le manutenzioni di diversi settori e le opere specializzate per importi di lavori fino a un milione di euro, con la modalità della Richiesta di Preventivo (RDP), cioè invitando il numero minimo di fornitori prescritti dalla normativa (per importi fino a 50 mila euro almeno cinque, per importi compresi fra 500 mila e un milione di euro almeno 10 o 15 nel caso di beni tutelati);

CONSIDERATO che i lavori manutentivi oggetto della presente determina sono riconducibili per tipologia all'art. 3, comma 1, lett. a), del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (interventi di manutenzione ordinaria) e pertanto affidabili attraverso il Me.Pa.;

VISTE le Linee Guida n. 4 emanate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016, concernenti Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici (G.U. n. 274 del 23 novembre 2016), le quali consentono per importi inferiori a 40.000,00 euro l'affidamento diretto della prestazione;

CONSIDERATO tuttavia preferibile assicurare la contendibilità tra gli operatori economici interessati mediante consultazione del mercato di riferimento;

ATTESO che la piattaforma messa a disposizione sul Me.Pa si presenta in linea col principio di tempestività attraverso una procedura rapida della selezione e nel contempo conforme ai principi di efficacia e proporzionalità dell'azione amministrativa, offrendo un procedimento snello ma altrettanto rispettoso dei



principi di correttezza, parità di trattamento, non discriminazione e di trasparenza dell'azione amministrativa, assicurata, quest'ultima, anche dalla pubblicazione ex lege degli atti del procedimento;

RITENUTO pertanto rispondente all'interesse dell'amministrazione il ricorso alla medesima piattaforma mediante RDP agli operatori abilitati al Bando "Lavori di manutenzione – Edili", pubblicato sul MePA il 1° luglio 2016, comprendente lavori di categoria OG1 manutenzione edifici" come categoria prevalente in merito al requisito di abilitazione, che abbiano indicato la Regione Sardegna quale area d'affari dell'impresa, al fine di ottenere un ribasso sull'importo a base d'asta, assegnando un termine di **giorni 20** per la presentazione del preventivo ;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 95 del Codice, comma 4, lett. a) può essere utilizzato il criterio del minor prezzo per l'aggiudicazione dell'appalto di lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000 di euro, quando la rispondenza ai requisiti di qualità è assicurata dal livello esecutivo del progetto, come nel caso in parola, il cui l'ammontare stimato è pari a € 36.000,00+IVA;

ATTESO che non è ancora vigente il sistema di qualificazione previsto dall'art. 38 del Codice, che l'Università degli Studi di Cagliari è registrata l'iscrizione all'anagrafe unica di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221 (AUSA) e che nel caso di specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore ai 40.000 euro, trova comunque applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del Codice, ai sensi del quale "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";

VERIFICATA la copertura del quadro economico di spesa, per complessivi € 43.920,00, sul Budget investimenti 2017, approvato con Delibera C.d.A. del 22.12.2016, voce CO.AN. A.15.01.05.01.02.01, punto n. A031, Codice progetto EDIALTRO_PILLAI_COD.A.031_ANNO2013;

RIBADITO il principio di trasparenza e pubblicità cui l'Università committente si uniforma anche mediante pubblicazione degli atti del presente procedimento in forma legale (artt. 36 del Dlgs 33/2013 e 29 del Codice) che renda accessibile agevolmente la consultazione;

in qualità di Responsabile del Procedimento e di Dirigente,

DISPONE

Art. 1 - La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90;

Art. 2 - l'affidamento dei lavori in oggetto, di Realizzazione di un impianto comprensivo di opere edili al servizio dei banchi allestiti nell'aula manichini c/o Facoltà di Odontoiatria a Cagliari, individuati all'interno del vocabolario comune degli appalti col codice cpv 45262522 (Lavori Edili) attraverso la consultazione del mercato elettronico della pubblica amministrazione con RDP agli operatori abilitati al Bando "Lavori di manutenzione – Edili", pubblicato sul MePA il 1° luglio 2016, comprendente lavori di categoria OG1 manutenzione edifici" come categoria prevalente, che abbiano indicato la Regione Sardegna quale area d'affari dell'impresa, al fine di ottenere un ribasso sull'importo a base d'asta di € 36.000,00+IVA, assegnando un termine di **giorni 20** per la presentazione del preventivo;

Art. 3 - la trasmissione della presente Determina, unitamente al corredo documentale di gara, alla DAAC, preposta all'esperimento delle procedure selettive in materia di appalti di lavori, forniture e servizi;

Art. 4 - la copertura del quadro economico di spesa, per complessivi € 43.920,00, sul Budget investimenti 2017, approvato con Delibera C.d.A. del 22.12.2016, voce CO.AN. A.15.01.05.01.02.01, punto n. A031, Codice progetto EDIALTRO_PILLAI_COD.A.031_ANNO2013;

Art. 5 - La pubblicazione della presente determina sulla apposita sezione Trasparenza del sito web dell'Ateneo.

IL DIRIGENTE

(Responsabile del procedimento)

(Ing. Antonio Pillai)