



Università degli Studi di Cagliari
DIREZIONE ACQUISTI APPALTI E CONTRATTI
Dirigente: Ing. Antonio Pillai

D.D. n. 654 del 13.04.2016

Servizio di manutenzione biennale dei nuovi impianti elevatori installati nel nuovo Complesso edilizio di Monserrato –
RDO su Me.Pa ad unico fornitore CIG Z6317B8CAA

II. DIRIGENTE

- VISTO lo Statuto dell'Ateneo, emanato con D.R. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n. 89 del 16 aprile 2012, modificato con D.R. 892 del 14 giugno 2013, pubblicato in G.U. n. 159 del 09 luglio 2013, in particolare il Titolo II, art. 18;
- VISTO l'art. 15 del D.P.R. 30 aprile 1999, n. 162 e smi, recante regolamento per l'attuazione della Direttiva ascensori 95/16/CE, che impone all'Ateneo di affidare la manutenzione degli ascensori a operatori specializzati che debbono provvedere a mezzo di personale abilitato;
- CONSIDERATO che nel corso dei lavori di costruzione del nuovo complesso edilizio presso la Cittadella di Monserrato, denominato Blocco A, recentemente ultimato, sono stati installati n. 11 impianti elevatori a cura della SCHINDLER S.p.a., per conto del consorzio costruttore C.C.C. Consorzio Cooperative Costruzioni Società Cooperativa, con sede a Bologna;
- VALUTATA l'opportunità di assegnare il suddetto servizio di manutenzione e di conduzione in oggetto alla Ditta installatrice degli impianti per un biennio decorrente dalla stipula del contratto;
- STIMATA dal Funzionario Tecnico P.I. Giuseppe Putzolu in € 18.412,00 oltre l'IVA al 22%, la spesa occorrente per il servizio che necessita, riferita ad una durata biennale del medesimo, come da elaborati (capitolato e all.1-2) ai quali si rinvia;
- VISTO il Codice dei contratti pubblici relativi ad appalti di lavori, servizi e forniture di cui al D. Lgs. n° 163/2006 e in particolare l'art. 125, comma 11, che consente l'affidamento diretto dei servizi di importo inferiore a € 40.000 e l'art. 11 che prevede l'obbligo per le amministrazioni aggiudicatrici, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici l'adozione di apposita determinazione a contrarre;
- VISTA la legge 135/2012, in particolare l'art. 1, comma 1, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;
- VISTO il Regolamento di esecuzione del suddetto Codice di cui al D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2013 e in particolare l'art. 329 ss in materia di servizi in regime di economia;
- VISTO il Regolamento d'Ateneo per le spese in economia allegato al D.R. n. 930 del 29 luglio 2014 e in particolare l'art. 4, comma 2, che ricomprende i servizi periodici;
- ATTESO che nell'ambito dell'Ateneo sono assegnate alla DAAC la negoziazione e la gestione centralizzata delle attività di approvvigionamento di forniture e servizi alle strutture, con l'obiettivo di migliorare l'efficacia e l'efficienza del servizio di acquisizione attraverso la gestione integrata delle attività per tipologia di acquisto;
- CONSIDERATO che tutti i suddetti impianti sono in garanzia e che durante il periodo di garanzia è necessario assicurarne la corretta manutenzione e conduzione senza le quali viene meno la garanzia stessa;

DIREZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE


Sede: via Università 40, 09124 CAGLIARI - Tel. 070.675.2336-34 - Cell. 3207979766
Fax 070.6752141 - mail: apillai@amm.unica.it - www.unica.it



ACCERTATO	che sul Me.PA è presente il servizio che necessita nell'ambito del bando di abilitazione "Servizi di Manutenzione degli Impianti Elevatori" categoria merceologica "Beni e servizi per gli immobili";
INDIVIDUATO	nel print screen delle ditte offerenti è presente la SCHINDLER S.p.a., installatrice degli impianti di cui alla presente determina;
ATTESO	che ai sensi delle norme sopra richiamate la prestazione che necessita all'Ateneo può essere oggetto di affidamento diretto in economia-cottimo fiduciario, mediante ordine diretto (ODA) sul Me.PA, ma che appare più conveniente il ricorso alla RDO ad unico fornitore al ribasso da praticare sulla stima come sopra indicata;
INDIVIDUATO	nel sopraddetto funzionario P.I. Giuseppe Putzolu il Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 300 del D.P.R. n. 207/2010;
ATTESO	che la somma occorrente all'affidamento in questione rientra nei limiti di spesa dei Dirigenti, giusta la delibera C.d.A. del 05.05.2014, n. 62/14C;
VERIFICATA	la copertura della spesa sul Budget es. 2016 della Direzione Opere Pubbliche e Infrastrutture allegato al D.R. n. 378 del 13/01/2016, voce Coan A.06.02.04.03.01.06 (Altre spese di manutenzione ordinaria e riparazioni);
ACQUISITO	per la procedura in parola è stato acquisito il CIG Z6317B8CAA;
ATTESO	che Consip – coerentemente a quanto stabilito dall'articolo 6, comma 3, D.P.R. n.207/2010 - effettua la verifica del DURC sull'autodichiarazione resa dagli operatori economici per l'abilitazione al Me.PA, mentre per il pagamento delle fatture la verifica del DURC è effettuata da ciascuna amministrazione acquirente;
SU INIZIATIVA	del Responsabile del procedimento Geom. Francesco Mascia, esercitata ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett. h, del Regolamento cit.;

DISPONE

Art. 1	l'esperimento di una procedura di RDO sul Me.PA. al ribasso da praticare sulla base d'asta di € 18.412,00 oltre l'IVA al 22%; nell'ambito del bando di abilitazione "Servizi di Manutenzione degli Impianti Elevatori" categoria merceologica "Beni e servizi per gli immobili" al fornitore abilitato Schindler S.p.a., avente sede legale in Concorezzo (MB), Cap. 20863, via Monza, 1 e sede operativa in Cagliari (Ca), Cap 09129, Via Genneruxi, n. 1C, per l'affidamento del servizio di manutenzione e conduzione biennale di n° 11 ascensori installati nel nuovo complesso edilizio presso la Cittadella di Monserrato, denominato Blocco A, con decorrenza dalla stipula del contratto,
Art. 2	la trasmissione della presente determina alla Direzione per gli acquisti, appalti e contratti;
Art. 3	l'imputazione della spesa sul budget economico dell'Amministrazione, es. 2016, CO.AN A.06.02.04.03.01.06 (Altre spese di manutenzione ordinaria e riparazioni) di pertinenza della Direzione Opere Pubbliche e Infrastrutture;
Art. 4	l'assegnazione della direzione della fase esecutiva del contratto al P.I. Giuseppe Putzolu, afferente alla Direzione Opere Pubbliche e Infrastrutture.

 Il Dirigente
Ing. Antonio Pillai

DIREZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE
Sede: via Università 40, 09124 CAGLIARI - Tel. 070.675.2336-34/Cell. 3207979766
Fax 070.6752141 - mail: apillai@amm.unica.it - www.unica.it